



LE COURRIEL DES MAIRES

La Newsletter de l'Association des Maires du Var



AVRIL MAI 2013

www.amv83.com

Le Mot du Président

L'habitat social reste toujours au coeur de nos préoccupations

Mes cher(e)s collègues,

Dans un contexte de fortes tensions liées au logement social, Monsieur le Préfet a souhaité organiser le 28 juin prochain des Assises du logement social dans le Var.

Elle s'est fixée pour objectif d'intensifier la production de logements, de développer une offre de logements sociaux dans les territoires soumis à une forte tension, de favoriser l'accès populaire à la propriété mais aussi mettre en œuvre le Plan national de requalification des quartiers anciens dégradés tout en intensifiant la lutte contre l'habitat indigne.

L'ensemble des acteurs du logement social (bailleurs, financeurs, EPPF, Fédération du BTP, Fédération des constructeurs-promoteurs, OIP...) ainsi que les acteurs politiques et institutionnels seront mobilisés.

Tous les maires et présidents d'intercommunalités, les chambres consulaires, le Conseil général, le Conseil régional mais aussi les acteurs de l'hébergement d'urgence et des associations seront associés à ces rencontres.

Je compte sur votre présence à tous !



Jean-Pierre VERAN, Maire de Cotignac,
Président de l'Association des Maires du Var

Partenariat Université de Toulon- AMF83 Regards croisés sur le fonctionnement des Sociétés Publiques Locales



L'AMF83 et l'Université du Sud Toulon Var

Programme des formations

- . **Mercredi 29 Mai 2013** à SAINT-MAXIMIN (Collège Henri Matisse): Atelier SIG, organisé de 8h30 à 16h30.
- . **Jeudi 30 Mai 2013** à TOULON (Théâtre Liberté) : Réunion Architectures et Urbanisme.
- . **Mardi 11 Juin 2013 au MUY** : Réunion d'information sur la transition énergétique. En partenariat avec l'URM PACA.
- . **Vendredi 21 Juin 2013** à TOULON : Réunion sur le traitement des dossiers immeubles menaçants ruine. A partir de 9h en salle d'audience du Tribunal Administratif de Toulon, avec le concours du Tribunal Administratif de Toulon, la Commune de Toulon et les responsables de la Compagnie d'Experts près la cour Administrative d'Appel de Marseille (CECAAM).
- . **Vendredi 21 Juin 2013** à BRIGNOLES : Club Energie 83/ SymielecVar. Réunion organisée de 9h30 à 12h15. Le thème de la réunion sera l'éclairage public.
- . **Vendredi 28 Juin** à TOULON : Les Assises du logement social dans le Var. Programme en cours de réalisation.
- . **Lundi 10 Juillet 2013** à DRAGUIGNAN : Réunion d'information "Propreté et Espace Public", organisée avec ECO EMBALLAGE de 10h à 12h à l'Espace Saint-Exupéry.
- . **Vendredi 27 Septembre 2013** à SAINT-MAXIMIN : Réunion sur la thématique "Urbanisme", organisée de 9h à 17h
- . **Samedi 12 Octobre 2013** à LA VALETTE: Assemblée Générale de l'AMF83 de 8h30 à 13h.

Toutes les autres dates sont disponibles sur notre [agenda](#)

A lire, en Avril et Mai 2013 sur www.amv83.com

Loi relative à l'élection des conseillers départementaux, des conseillers municipaux et des conseillers communautaires, et modifiant le calendrier électoral



Principales dispositions du projet de loi présenté en conseil des ministres le 28 novembre 2012 et relatif à l'élection des conseillers départementaux, des conseillers municipaux et des conseillers communautaires, et modifiant le calendrier électoral a été définitivement adopté par l'Assemblée nationale le 17 avril 2013, à



ont invité les maires du Var à participer à un colloque sur l'organisation, le fonctionnement et les prérogatives des

sociétés publiques locales en France. Si le dispositif comporte de nombreux avantages (notamment l'exception au principe général de mise en concurrence, dite du in-house), il n'est pas sans risques pour les collectivités qui n'en maîtriseraient pas tous les rouages. Fort heureusement, les universitaires et les avocats qui ont animé les débats ont apporté leur lumière sur les zones d'ombres du dispositif. Pour Jean-Pierre VERAN, Président de l'AMF83, "La création des SPL est un signal fort axé sur la coopération et pour l'optimisation de la gestion des deniers publics. Il est primordial que les élus puissent avoir des informations sur ces nouveaux outils afin qu'ils puissent mieux organiser la mutualisation de leurs équipements et de leurs services dans un contexte de crédits budgétaires en forte baisse." © photo : AMF83.

[Lire la suite](#)

Précarité Energétique le Groupe EDF présente aux maires du Var le programme national "Habiter Mieux"



Dans le cadre de la réunion thématique organisée le 11 Avril dernier au Cannet-des-Maures, la délégation départementale du Groupe EDF PACA a présenté aux maires du Var le programme

national "Habiter Mieux" destiné à la rénovation thermique des logements occupés par des propriétaires à revenus modestes et très modestes.

L'objectif de ce programme d'envergure est de rénover 300 000 logements sur 7 ans.

La clé du succès de l'opération : le repérage des familles éligibles au programme, qui pourrait être réalisé en collaboration avec les collectivités et les travailleurs sociaux présents sur le terrain. Favorable à une plus large promotion de cette opération à l'échelle des communes varoises, le président de l'AMF83 Jean-Pierre VERAN a invité tous ses collègues maires à se rapprocher d'EDF pour de plus amples informations concernant ce dispositif.

Ils peuvent ainsi s'adresser à Mme Véronique PORCHER, Animatrice du Réseau Partenariats Solidarité Méditerranée d'EDF pour le département du Var.

© photo : AMF83

[Lire la suite](#)

Energie hydroélectrique Les maires du Var visitent la centrale hydroélectrique d'Entraigues-sur-Argens



n marge de la réunion d'information organisée le 11 Avril dernier au Cannet des Maures sur les missions du Groupe EDF, les maires du Var ont effectué une visite d'une heure

sur le site de la centrale hydroélectrique d'Entraigues et ont ainsi pu juger

l'issue d'un long parcours parlementaire (trois lectures dans chaque chambre).

Photo : © DjiggiBodgi.com - fotolia.com

[Lire la suite](#)

Délégations du maire : le droit de priorité des adjoints sur les conseillers municipaux



Aux termes de l'article L. 2122-18 du code général des collectivités territoriales (CGCT), le maire, seul chargé de l'administration peut, sous sa surveillance et sa responsabilité, déléguer par arrêté une partie de ses fonctions à un ou plusieurs adjoints et, en l'absence ou en cas d'empêchement des adjoints ou dès lors que ceux-ci sont tous titulaires d'une délégation, à des membres du conseil municipal.

Il en résulte un droit de priorité des adjoints par rapport aux conseillers municipaux pour l'attribution des délégations.

Si, jusqu'à récemment, la priorité reconnue aux adjoints ne semblait s'appliquer qu'au moment où le maire déléguait ses fonctions à un ou plusieurs conseillers municipaux, le Conseil d'Etat a précisé la portée de ce principe en cas de retrait de délégations à un adjoint.

© photo : herreneck/fotolia.com

Source: amf.asso.fr.

[Lire la suite](#)

Composition des conseils communautaires en 2014 : questions - réponses



Les règles concernant la composition du conseil communautaire des communautés de communes et d'agglomération ont évolué suite à la loi de réforme des collectivités territoriales (loi n°2010-1563), modifiée par la loi du 31 décembre 2012 relative à la représentation des communes dans les communautés de communes et d'agglomération (loi n°2012-1561). La note téléchargeable ici répertorie les questions fréquemment posées par les adhérents et retranscrit les réponses qui y ont été apportées.

© photo : Gautier Willaume - Fotolia.com

[Lire la suite](#)

La Chambre d'Agriculture lance une nouvelle publication à destination des élus : le Mag Agri Collectivités... et relooke entièrement son site Internet



de la qualité de l'exploitation des eaux de l'Argens par la Société Hydraulique d'Etudes et de Missions d'Assistance (SHEMA), qui a racheté en 2009 l'ensemble du site à EDF.

Prochainement, le Préfet du Var devrait se prononcer sur le renouvellement de l'autorisation d'exploitation de la centrale pour les 45 prochaines années.

© photo : AMF83

[Lire la suite](#)

Transition Energétique L'Union Régionale des Maires s'implique dans le débat



A l'initiative de l'Union Régionale des Maires et conjointement avec les associations départementales de Maires, des rencontres sont programmées pour permettre aux maires

de contribuer au débat en cours sur la transition énergétique.

En effet, il nous a semblé opportun de profiter de cette actualité pour inviter les Maires de notre région à faire entendre leur voix puisque le bloc communal joue un rôle central dans la mise en œuvre de la transition énergétique.

Il est donc apparu légitime qu'ils puissent prendre une part active aux décisions qui seront prises et qu'ils devront mettre en œuvre. C'est à ce titre que l'Union Régionale des Maires s'implique dans ce débat dans notre région, avec l'aide et l'expertise de Monsieur Jacques BUCKI, Maire de Lambesc (13) désigné par Monsieur Jacques PELISSARD, Président de l'Association des Maires de France, en tant que représentant de l'AMF sur cette thématique.

© visuel du site Internet du Ministère de l'Ecologie

[Lire la suite](#)

Architecture méditerranéenne durable Le CAUE83 et l'AMF83 invitent les maires à participer à un conférence le 30 Mai à Toulon



L'AMF83 et le CAUE convient les maires du Var à participer à une conférence qui se tiendra au Théâtre Liberté, à 18h sur le thème de

"l'architecture méditerranéenne durable". Elle sera animée par Nicolas Michelin, Architecte de renom international, concepteur du nouveau pôle universitaire de Toulon centre.

Depuis plus de 10 ans, la pratique de Nicolas s'appuie sur de fortes convictions écologiques. Son agence ANMA - Agence Nicolas Michelin & Associés - mène des recherches et développe une production innovante dans les domaines de l'architecture, de l'urbanisme et du paysage.

La notoriété de ce professionnel nous laisse à penser que cette rencontre sera un moment important pour l'ensemble des acteurs du développement territorial, élus, techniciens et professionnels, mais également pour le public soucieux du devenir de leur commune et de leur environnement.

© visuel : dossier de presse

[lire la suite](#)

Pour mieux informer, conseiller et accompagner les collectivités varoises dans l'émergence, la construction et la mise en œuvre de leurs projets agricoles, la Chambre d'Agriculture du Var a conçu une nouvelle newsletter trimestrielle à l'intention des élus : le Mag'Agri Collectivités. 355 élus et techniciens ont reçu début avril ce premier numéro. La Chambre Départementale d'Agriculture du Var fait peau neuve et lance son nouveau site internet. Présenté en session à ses élus et invités le 18 avril 2013 à Saint-Maximin, le nouveau site web de la Chambre d'Agriculture du Var a été officiellement lancé le 2 mai 2013.

[Lire la suite »](#)

Accueil numérique : Offices de Tourisme de France, la DGCIS et Atout France publie un guide méthodologique



L'Agence de développement touristique de la France

Offices de Tourisme de France, la DGCIS et Atout France unissent leurs compétences pour proposer un guide méthodologique de l'accueil numérique pour les offices de tourisme. Exploiter et optimiser les outils numériques pour mieux accueillir les visiteurs des offices de tourisme est une ambition partagée depuis trois ans par les contributeurs de l'étude.

[Lire la suite »](#)

Renouvellement des permissions de voirie accordées à France Telecom/Orange et communication de la cartographie des réseaux



Les négociations engagées fin 2012 entre l'AMF et France Telecom/ Orange, avaient abouti à l'élaboration d'un modèle d'arrêté destiné aux maires pour la délivrance des permissions de voirie accordées à l'opérateur.

Toutefois, aucun accord n'avait pu être trouvé sur l'article 3 de ce texte prévoyant la communication, à la demande des élus, du dossier technique, conformément à l'article R 20-47 du code des postes et des communications électroniques et à l'arrêté du 26 mars 2007.

Afin de lever ces difficultés, les discussions se sont poursuivies au niveau national entre l'AMF et France Telecom/Orange et ont abouti favorablement : France Telecom va communiquer, à tous les maires qui en font la demande, la cartographie en version numérique de ses infrastructures présentes sur le territoire communal.

Quant aux maires n'ayant pu prendre l'arrêté de permission de voirie avant le 18 mars, faute de délibération fixant le tarif des redevances, un modèle de courrier aux services locaux de France Telecom/ Orange a également été rédigé en accord avec l'opérateur.

[Lire la suite »](#)

Nos publications

[Téléchargez la lettre d'infos pratiques et juridiques n° 101 \(édition d'Avril 2013\)](#)

Association des Maires du Var – Conseil Général, Rond-Point du 4 décembre 1974- 83007 DRAGUIGNAN CEDEX/
Tel : 04 98 10 52 30 site web : www.amv83.com / contact : maires.var@wanadoo.fr