

VOS QUESTIONS DU MOIS (SUITE)

Intercommunalité

- Conseiller communautaire et incompatibilité (salarié d'une commune membre de l'EPCI), article L. 237-1 du code électoral
- Etendue de la compétence GEMAPI transférée à l'EPCI, curage des cours d'eau
- Délégation du conseil communautaire au président de l'EPCI, article L. 5211-10 du CGCT

Aménagement, urbanisme et patrimoine

- Acquisition d'un terrain, délibération autorisant le maire à signer, nouvelle délibération après les élections
- Refus de permis de construire tardif, permis tacite, retrait du permis, conditions et modalités
- Immeuble menaçant ruine, origine du dommage, régime juridique, prérogatives du maire
- Etude de la possibilité d'exercer le droit de préemption urbain dans le cadre d'une succession, règles applicables

Marchés publics et délégations de service public

- Mise en fourrière de véhicules, recours à une délégation de service public ou à un marché public
- Marché public, occupation du domaine public par l'entreprise, possibilité de gratuité, article L. 2125-1 du CG3P

Finances locales

- Vote du budget avant les élections, rejet par le conseil municipal, conséquences potentielles, article L. 1612-2 du CGCT